



Susteren, Hommelweg 2 R 238



Maasstreek Makelaardij®

**Graaf 27
6101 CC Echt**

**Tel. 0475 - 486565
Fax 0475 - 485444**

www.maasstreek.nl

info@maasstreek.nl

VBO  **MAKELAAR**

Susteren, Hommelweg 2 R 238

Uitstekend onderhouden en goed geïsoleerde recreatiewoning met garage/berging en tuin, gelegen op een mooi plekje in het hoogwaardige vakantiepark Landgoed Hommelheide. Het landgoed beschikt over veel faciliteiten en biedt volop ontspanning, o.a. een zwemparadijs, wellnesscenter, grote zwembijver, restaurant met terras en diverse sport mogelijkheden. Bovendien is tegenover het vakantiepark een golfbaan gelegen.

Indeling:

Begane grond:

De begane grond is afgewerkt met een moderne laminaatvloer en beschikt o.a. over een hal/gang (6 m²), open keuken (11 m²) met een luxe inbouwkeuken v.v. een gaskookplaat, afzuigkap, combi magnetron, koelkast en vaatwasser, lichte woonkamer (21 m²) met een schuifpui, 3 slaapkamers (10 m², 10 m² en 8 m²) en de badkamer (5 m²) met douche, wastafel met meubel en zwevend toilet. De vrijstaande garage (16 m²) is geïsoleerd en hier bevindt zich de aansluiting voor witgoed. De ruime achtertuin is gunstig gelegen op het zuiden, beschikt over veel privacy en grenst fraai aan een waterpartij.

Algemeen:

Voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing.
Grootte perceel 400 m², inhoud ca. 205 m³, woonoppervlakte ca. 73 m².

Permanente bewoning is niet toegestaan.

Goede verhuurmogelijkheden.

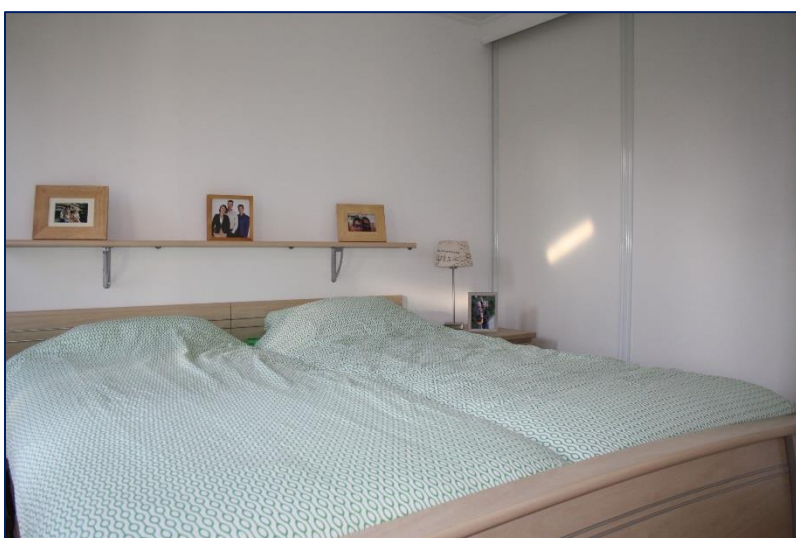
Vraagprijs € 129.500,- k.k.



Gang



Slaapkamer

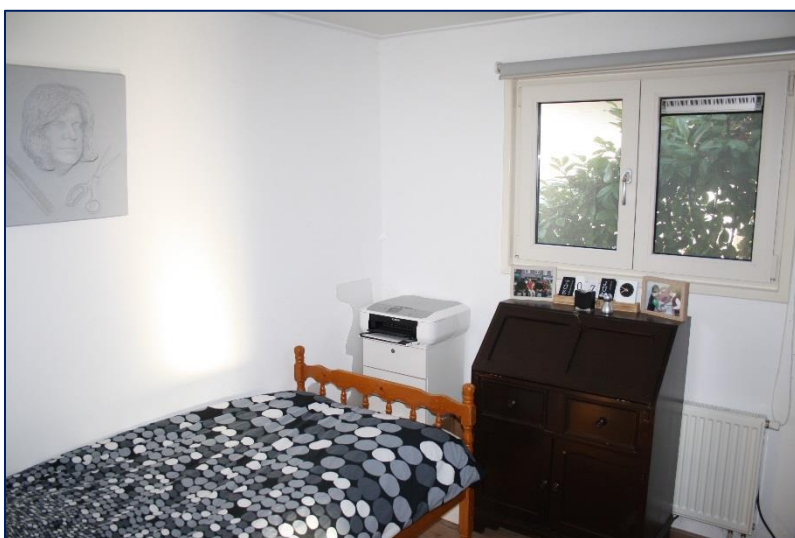


Slaapkamer

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



Slaapkamer



Slaapkamer



Slaapkamer

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



Badkamer



Badkamer

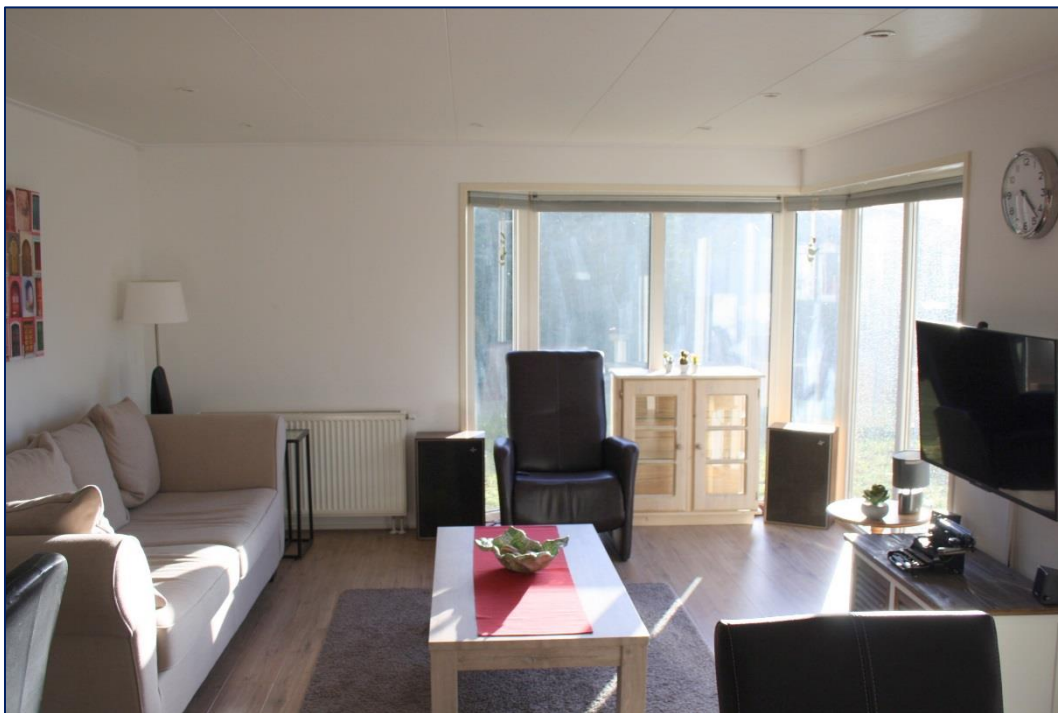
Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



Keuken



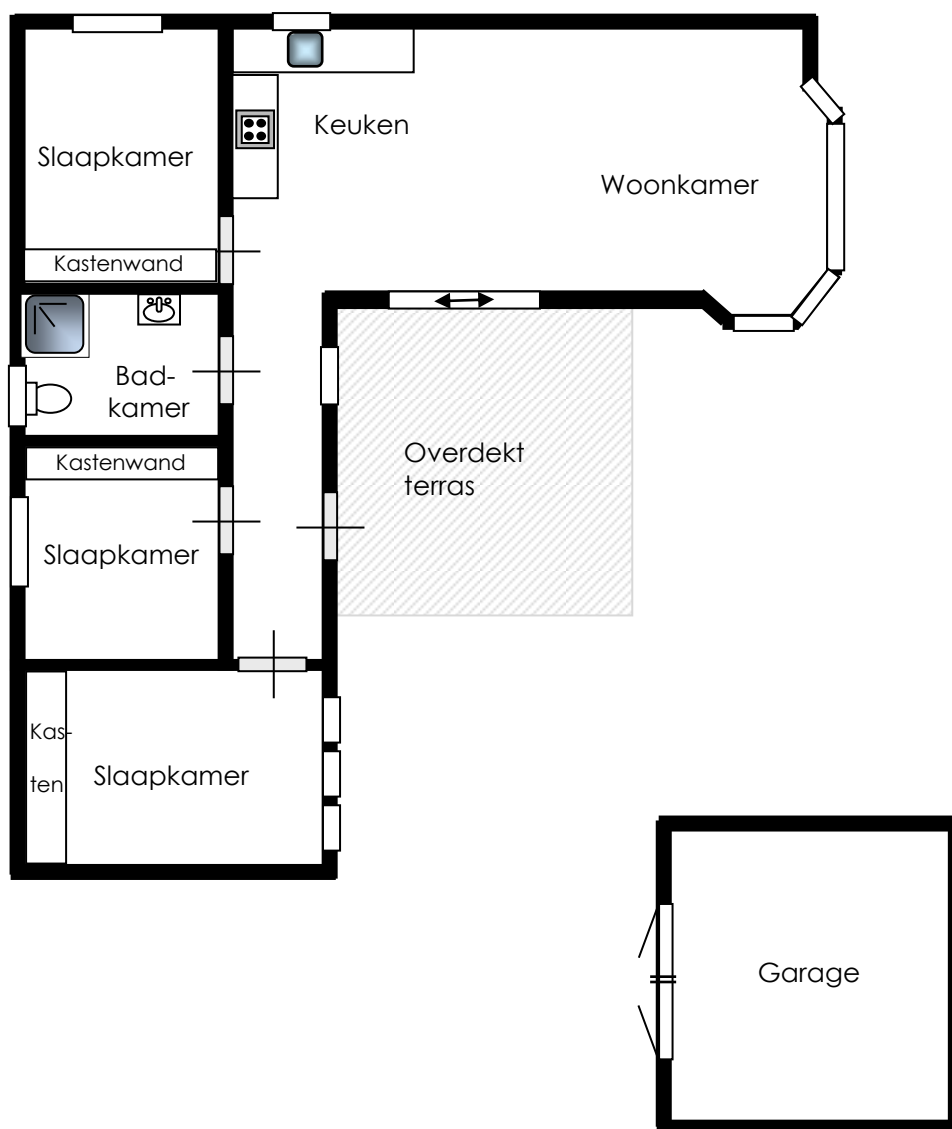
Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



woonkamer



Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



BEGANE GROND

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



Tuin



Tuin



Tuin

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



Tuin



Tuin

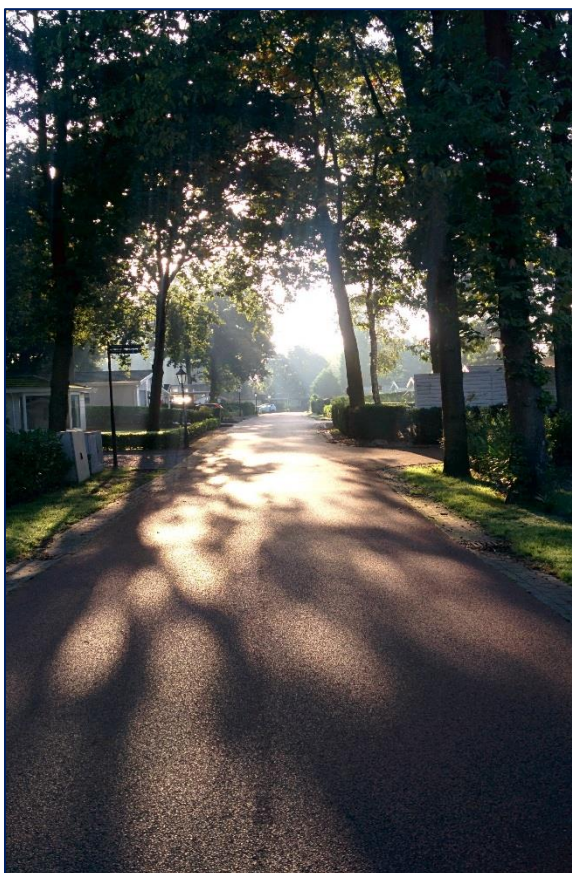


Straatzijde

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden

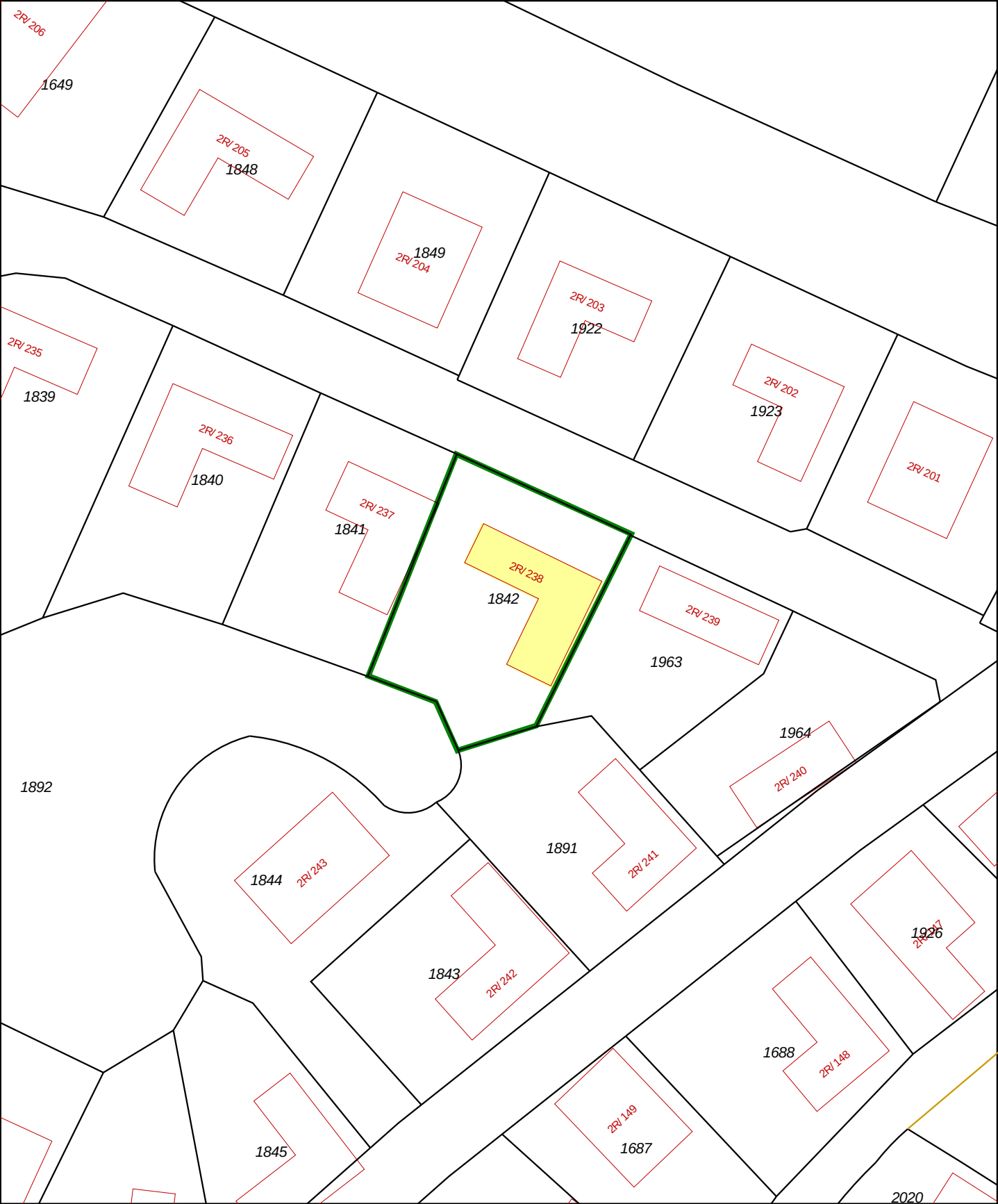


Tuinzijde



Locatie-impressie

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, v. 21 februari 2019

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Susteren

H

1842

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.